

GEMEINDE KURORT JONSDORF
LANDKREIS GÖRLITZ
Staatlich anerkannter Luftkurort



Beschluss Nr. GR47/2024

Kommunale Einrichtung und Gebäude – Bebauungsplan

Hier: Beschluss über die Billigung und Auslegung des Entwurfes zum Bebauungsplan "Waldbühne Jonsdorf" in der Gemeinde Kurort Jonsdorf, Flurstück 686/2 und T.v. 673/19 Gemarkung Jonsdorf, für den Bereich der Waldbühne von der Straße Im Wiesental und der Bärgeasse

Der Gemeinderat Kurort Jonsdorf beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 18.11.2024 die Billigung und Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplans "Waldbühne Jonsdorf" in der Gemeinde Kurort Jonsdorf, Flurstücke 686/2 und T.v. 673/19 Gemarkung Jonsdorf bestehend aus:

- Planzeichnung Teil A mit Text Teil B in der Fassung vom 11.11.2024
- Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 11.11.2024

Dem Bebauungsplan liegen ein Artenschutzfachbeitrag vom Oktober 2024, die Natura 2000 - Verträglichkeitsprüfung für das FFH-Gebiet „Hochlagen des Zittauer Gebirges" (SCI 032 E) TF "Jonsdorfer Felsenstadt und Mühlsteinbrüche" (Nr. 5153-301) und das SPA-Gebiet „Zittauer Gebirge" (Nr.: 5153-451) vom Oktober 2024, ein Entwässerungskonzept vom 23.10.2024 sowie ein Schalltechnisches Gutachten vom 05.11.2024 bei.

1. Die Öffentlichkeitsbeteiligung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt. Der Entwurf ist über den Zeitraum eines Monats während der Dienstzeiten öffentlich auszulegen.
2. Die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange einschließlich Nachbargemeinden erfolgt parallel zur öffentlichen Auslegung entsprechend § 4 Abs. 2 BauGB in angemessener Frist.
3. Die Auslegung ist fristgemäß bekanntzumachen.

Anwesenheit	Abstimmungsergebnis			
Soll 12 + 1	Ja: 12	Nein: 0	Enth.: 0	Bef.: 0
Ist 11 + 1				

Finanzielle Auswirkungen	
<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wertumfang: derzeit nicht bezifferbar

*Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über die Beschlussfähigkeit und Abstimmungen werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass die Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß einberufen worden ist.
 Das Gremium war beschlussfähig.*

Kurort Jonsdorf, 19.11.2024



Kati Wenzel
 Bürgermeisterin

Auszuhängen am:	26.11.2024	Abzunehmen am:	10.12.2024
Ausgegangen am:		Abgenommen am:	